

Bilan intermédiaire

Lighthouse est un outil d'observation permettant de suivre les réservations touristiques réalisées via les principales plateformes en ligne (Airbnb, Booking et Homeaway).

Ce bilan présente un point de situation mensuel sur la fréquentation touristique observée à ce jour sur le territoire, incluant les données des mois passés depuis le début de l'année ainsi que l'évolution par rapport à l'année précédente.

L'offre d'hébergement via les plateformes (janvier à août 2025)

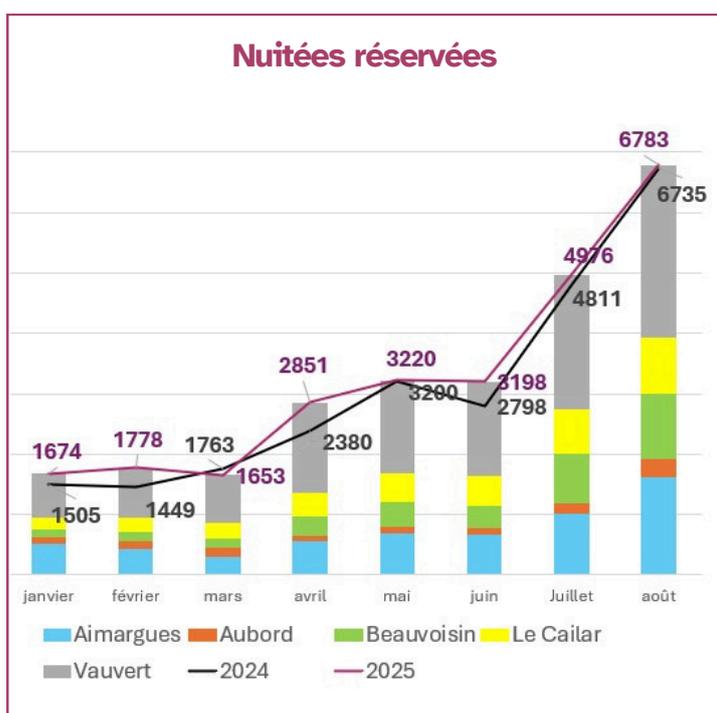
- **452** propriétés actives en moyenne (+0.6% vs 2024)
- **581** annonces en ligne (-0.8% vs 2024)
- **2 352** lits disponibles (+1.5% vs 2024)

L'offre se consolide, avec davantage de lits malgré moins d'annonces.

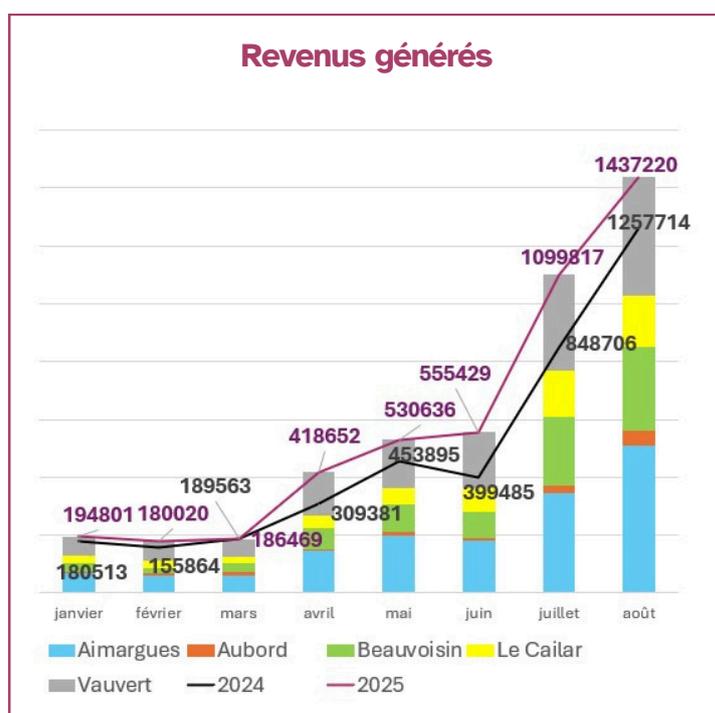
Fréquentation et performances (janvier à août 2025)

- **26 133** nuitées réservées (+6.1% vs 2024)
- **4.6 M€** de revenus générés (+23.7% vs 2024)
- Taux d'occupation moyen : **31%** (28.4% en 2024)
- Durée moyenne des séjours : **3.3 jours** (3.4 jours en 2024)

Une fréquentation en hausse, portée par plus de nuitées et de revenus.



Nuitées réservées : nombre total de nuits réservées, que ce soit pour une ou plusieurs personnes, dans un hébergement (gîte, chambre d'hôtes, camping, etc.)



Revenus générés : montant des revenus issus des réservations effectuées via les plateformes de réservation en ligne

Bilan intermédiaire

Taux d'occupation (%)



Le taux d'occupation d'août 2025 atteint 60%, soit une progression de 2 points par rapport au niveau observé lors du bilan du 19 août (58%).

Durée moyenne des séjours (jour)



Etat des réservations et évolution

Ces données sont établies à date du 19/09/2025

Mois	Taux de réservation actuel	Taux d'occupation N-1 (2024)	Evolution par rapport au bilan du 19/08/25	Observation
sept-25	29%	30%	(10 points)	Taux stable et progression encourageante par rapport au mois précédent
oct-25	14%	25%	(8 points)	Taux inférieur à l'an dernier, mais en légère hausse par rapport au mois précédent
nov-25	6%	20%	(2 points)	Taux plus bas que l'an dernier, avec une petite amélioration par rapport au mois précédent
déc-25	5%	21%	(2 points)	Taux inférieur à l'an dernier, mais une tendance à la légère progression se confirme

Dans l'ensemble, bien que les niveaux restent en retrait par rapport à l'an dernier, la majorité des mois affichent une progression par rapport au mois précédent, ce qui témoigne d'une évolution positive et laisse entrevoir des opportunités pour renforcer les réservations d'ici la fin de l'année.

Notes :

- Ce document sera mis à jour chaque mois avec les données les plus récentes.
- Les données concernent uniquement les hébergements présents sur les plateformes et viennent compléter les autres sources d'observation touristique du territoire.