

Bilan intermédiaire

Lighthouse est un outil d'observation permettant de suivre les réservations touristiques réalisées via les principales plateformes en ligne (Airbnb, Booking et Homeaway).

Ce bilan présente un point de situation mensuel sur la fréquentation touristique observée à ce jour sur le territoire, incluant les données des mois passés depuis le début de l'année ainsi que l'évolution par rapport à l'année précédente.

L'offre d'hébergement via les plateformes (janvier à septembre 2025)

- **453** propriétés actives en moyenne (+0.8% vs 2024)
- **584** annonces en ligne (-0.8% vs 2024)
- **2 360** lits disponibles (+1.4% vs 2024)

L'offre via les plateformes reste globalement stable par rapport à 2024.

Fréquentation et performances (janvier à septembre 2025)

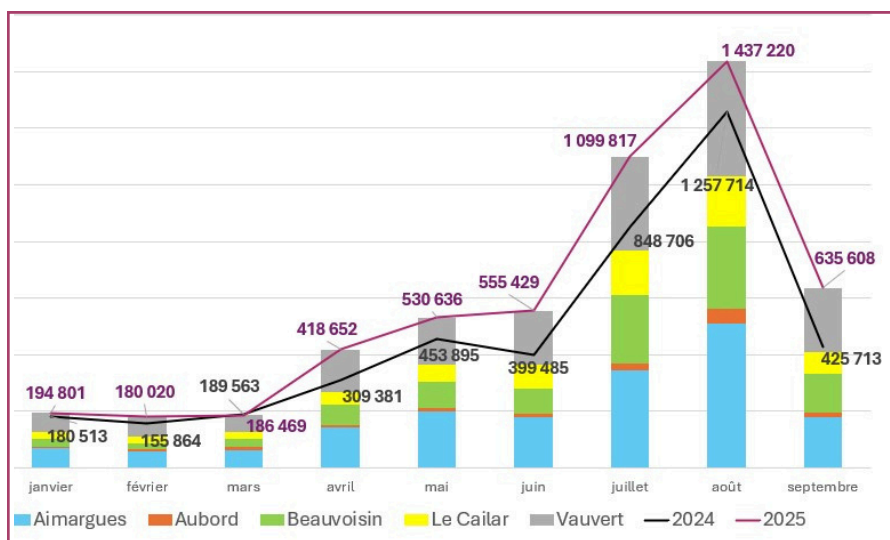
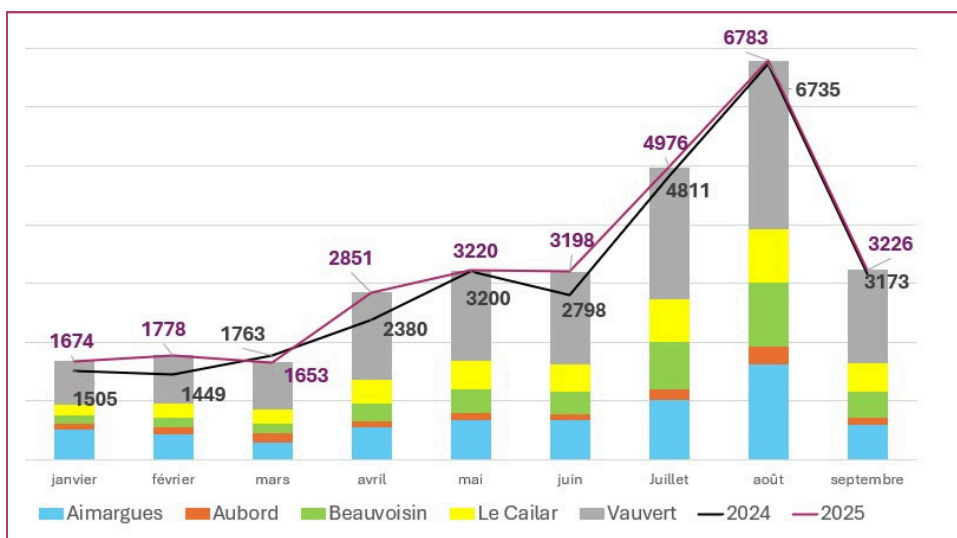
Nuits réservées

29 359 nuits réservées

+5.6% vs 2024

Nuits réservées :

Nombre total de nuits réservées, que ce soit pour une ou plusieurs personnes, dans un hébergement (gîte, chambre d'hôtes, camping, etc.).



Revenus générés

5.2 M€ de revenus générés

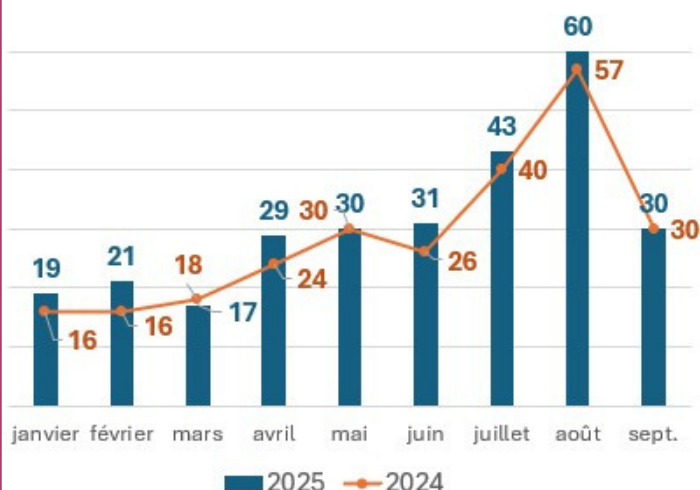
+26.4% vs 2024

Revenus générés :

Montant des revenus estimés issus des réservations effectuées via les plateformes de réservation en ligne.

Bilan intermédiaire

Taux d'occupation (%)



Le taux d'occupation de septembre 2025 atteint 30%, soit une progression de 1 point par rapport au niveau observé lors du bilan du 19 septembre (29%).

Durée moyenne des séjours (jour)



La durée moyenne des séjours est légèrement plus élevée qu'en 2024 en janvier et en juillet-août, stable en juin et septembre, et inférieure les autres mois.

Etat des réservations et évolution

Ces données sont établies à date du 20/10/2025

Mois	Taux de réservation actuel	Taux d'occupation N-1 (2024)	Evolution par rapport au bilan du 19/09/25	Observation
oct-25	25%	25%	(11 points)	Taux équivalent à 2024. Le mois affiche une belle progression et une bonne dynamique de fin de saison
nov-25	10%	20%	(4 points)	Taux en retrait par rapport à 2024, avec une légère hausse par rapport au mois précédent
déc-25	9%	21%	(4 points)	Taux inférieur à l'an dernier, le niveau reste faible mais la tendance demeure positive

Les taux d'occupation sont en hausse depuis le 19 septembre, confirmant une dynamique de réservation active. Si octobre atteint un bon niveau, novembre et décembre affichent encore du retard par rapport à 2024, mais la progression reste encourageante à cette période de l'année.

Notes :

- Ce document sera mis à jour chaque mois avec les données les plus récentes.
- Les données concernent uniquement les hébergements présents sur les plateformes et viennent compléter les autres sources d'observation touristique du territoire.